

# Les salariés de la copropriété

(2'14'41 heures)

COPR08

## ★ OBJECTIFS

- Connaître les différentes modalités du contrat de travail d'un salarié de la copropriété

## i INFORMATIONS

- **Public :** Professionnels de l'Immobilier ou du crédit
- **Prérequis :** Aucun
- **Durée :** 2'14'41

## 🏠 FINANCEMENT

Une action de formation peut faire l'objet d'une prise en charge OPCO. Evolugo identifie et vous accompagne dans les démarches de financement.

## 🧠 MOYENS

### Pédagogiques :

- Apports théoriques
- Études de cas
- Questions/Réponses

### Matériels :

- Ordinateurs / Tablettes / Smartphones
- Paperboard

### Méthodes d'évaluation :

- Quiz
- QCM

## 🗨️ CONTACT

### Tél :

01 84 80 80 95

### E-mail :

accompagnement@evolugo.fr

### NDA :

42680221468

### Nom de l'accompagnateur :

Anthony PITKANITSOS

## 🕒 HORAIRES

Libres en E-learning

- Test de positionnement **5'00**

## Les salariés de la copropriété

### ⇒ **Sous-module 1 : Les particularités du statut social**

- Les particularités du statut social **3'58**

### ⇒ **Sous-module 2 : L'embauche**

- Les formalités **4'46**
- La période d'essai **2'30**
- Le contrat de couple **1'28**

### ⇒ **Sous-module 3 : Les conditions d'emploi**

- La classification des emplois **2'28**
- Le logement de fonction **2'15**
- Les rapports du gardien avec les autres habitants de l'immeuble **2'00**
- La rémunération **5'00**
- Le décompte de la durée du travail **2'47**
- L'amplitude de la journée de travail **2'30**
- Le repos quotidien, hebdomadaire et les astreintes de nuits **2'45**
- Les congés **5'52**
- Maternité, paternité ou adoption **5'04**
- Maladie ou accident **3'31**
- La rupture du contrat de travail **1'49**
- La formation professionnelle **2'02**

### ⇒ **Sous-module 4 : La rupture du contrat de travail**

- La démission **1'29**
- Le licenciement : convocation, entretien préalable et notification **5'00**
- Le licenciement : Préavis, indemnité et départ **3'23**
- Le licenciement lorsqu'il s'agit d'un contrat de couple **2'23**
- Rupture conventionnelle homologuée, prise d'acte et résiliation judiciaire **3'02**
- Le départ à la retraite **2'42**

### ⇒ **Sous-module 5 : La protection sociale**

- La sécurité sociale **3'09**
- Les régimes complémentaires **1'44**

# Les salariés de la copropriété

## (2'14'41 heures)

### COPR08

#### ★ OBJECTIFS

- Connaître les différentes modalités du contrat de travail d'un salarié de la copropriété

#### ⇒ Sous-module 6 : Les aspects fiscaux

- La taxe sur les salaires 3'21
- La taxe d'habitation 1'43

**Quiz M15 (46 questions) 46'00**

**TOTAL : 2'04'41**

- Test de satisfaction 5'00

#### i INFORMATIONS

- **Public :** Professionnels de l'Immobilier ou du crédit
- **Prérequis :** Aucun
- **Durée :** 2'14'41

**Total : 2'14'41**

#### 🏛 FINANCEMENT

Une action de formation peut faire l'objet d'une prise en charge OPCO. Evolugo identifie et vous accompagne dans les démarches de financement.

#### 🧠 MOYENS

##### Pédagogiques :

- Apports théoriques
- Études de cas
- Questions/Réponses

##### Matériels :

- Ordinateurs / Tablettes / Smartphones
- Paperboard

##### Méthodes d'évaluation :

- Quiz
- QCM

#### 🗨 CONTACT

##### Tél :

01 84 80 80 95

##### E-mail :

accompagnement@evolugo.fr

##### NDA :

42680221468

##### Nom de l'accompagnateur :

Anthony PITKANITSOS

#### 🕒 HORAIRES

Libres en E-learning